

Nom : _____

Prénom : _____

Date : _____

L'histoire du quartier du Haut-du-Lièvre



Vue du quartier du Haut-du-Lièvre en 1980 (AMN, 5 Fi 5296)

Le plateau autrefois

Autrefois, le plateau était occupé par des prés et des champs entourés de forêt (la forêt de Haye). Ces terrains étaient occupés par deux grandes fermes : la ferme Sainte-Catherine et la ferme Saint-Jacques. C'était la campagne, on y trouvait de nombreux lièvres et d'autres animaux sauvages car la forêt servait de réserve de chasse.



Ferme Sainte-Catherine (Opac Nancy)



Lieu-dit du Haut-du-Lièvre, vers 1945 (<http://memoiredemaxeville.fr>)

Pourquoi a-t-on donné à ce lieu le nom de « Haut du lièvre » ? (*nom qui deviendra ensuite le nom du quartier*)

Le nom des deux anciennes fermes se retrouve aujourd'hui en deux lieux du plateau. Coche la bonne réponse.

Un lotissement de petites maisons

- parc Saint-Jacques

- parc Sainte-Catherine

Un site d'activités avec différentes entreprises

- site Saint-Jacques

- site Sainte-Catherine



Albrecht Dürer, 1502 (palais Albertina, Vienne)

Le lièvre est un petit mammifère herbivore sauvage qui ressemble à un autre animal. Lequel ?

Étude de documents d'archives

Tu vas être à la place d'un chercheur qui étudie des documents d'archives.

Tu travailleras sur des documents originaux (ce ne sont pas des copies), il faut donc en prendre soin.

Différents ateliers sont proposés pour que tu découvres l'histoire de ton quartier, et aussi de ton école.

Plusieurs questions sont posées, réponds y en faisant une phrase.



La situation du quartier



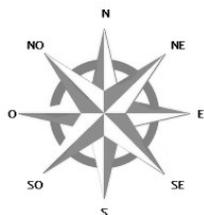
Plan de Nancy, 2010 (<http://www1.nancy.fr/quartiers/votre-quartier.html>)

Voici le plan de la ville actuelle et de ses différents quartiers.

Combien y a-t-il de quartiers à Nancy ?

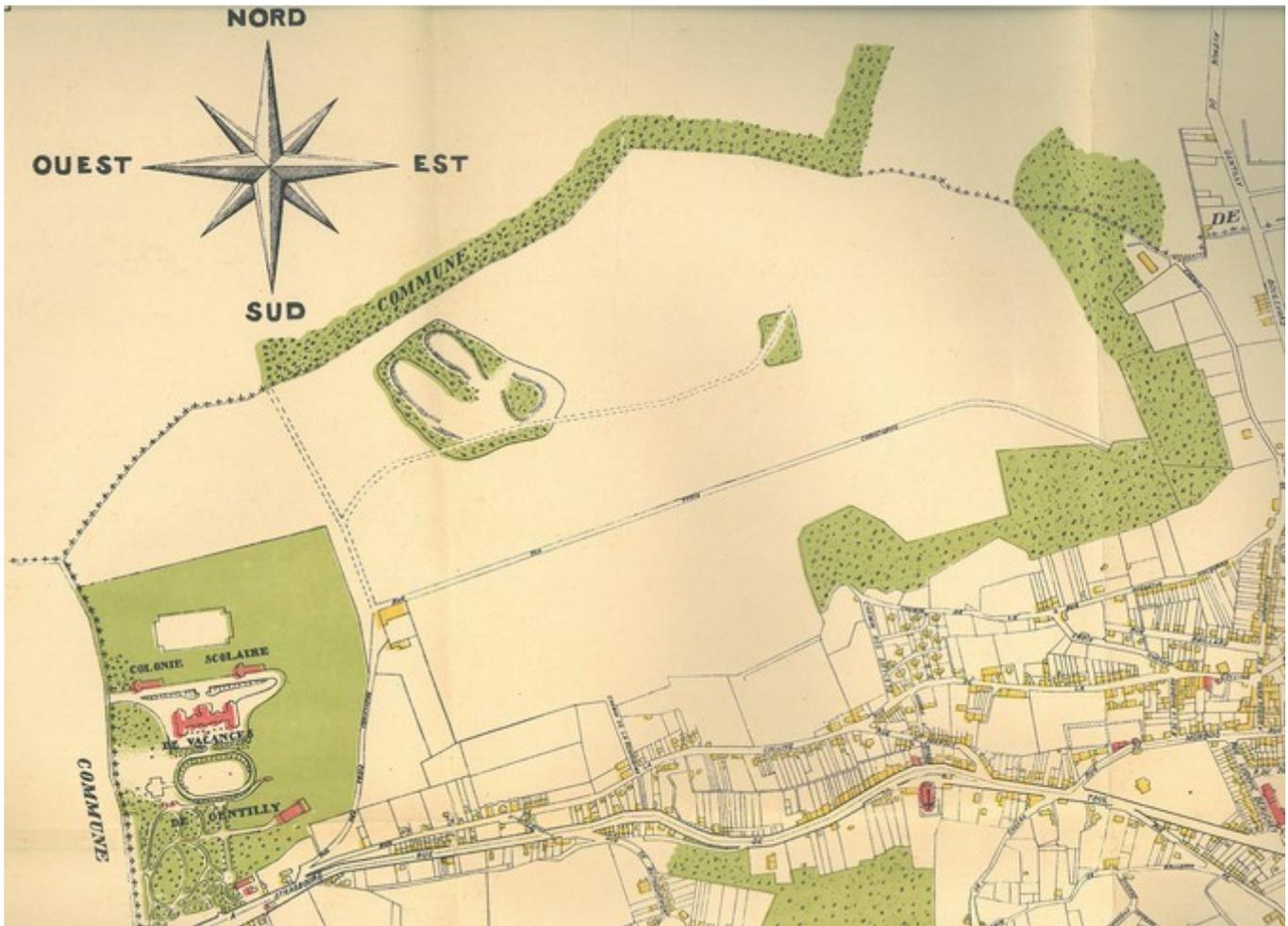
Quel est l'autre nom donné au quartier du Haut-du-Lièvre ?

À l'aide de la rose des vents, indique la situation géographique du quartier du Haut-du-Lièvre par rapport au centre ville.



Cite les noms des deux communes qui sont voisines du quartier du Haut-du-Lièvre ?

Comparaison avec une carte ancienne de Nancy



Extrait d'un plan général de Nancy, 1934 (AMN, T 59)

Trouve la date de création du plan. Quel âge a-t-il ? *(Tu peux faire un calcul pour t'aider)*

Retrouve l'emplacement du quartier du Haut-du-Lièvre. Que remarques-tu ?

Pourquoi a-t-on construit un nouveau quartier ?

> En 1945, après la Seconde Guerre mondiale (1939-1945), la France était détruite. Beaucoup d'habitations ont été bombardées.



Immeuble bombardé rue du Haut-Bourgeois, le 10 mai 1940 (AMN, 5 Fi 2944)

> De plus, on assiste à une forte augmentation du nombre de naissances après la guerre (c'est le baby boom). Il manquait alors des logements pour accueillir les familles.

> À cette époque, dans le quartier Saint-Sébastien, beaucoup de logements étaient sans confort : par exemple, il n'y avait pas d'eau courante, il fallait aller la chercher à l'extérieur, et les sanitaires étaient aussi à l'extérieur de l'immeuble et sans eau.

Les personnes vivaient donc dans des conditions très difficiles.

Quelles sont les trois causes de la construction du quartier ?

Dans les années 1950, il y avait donc une **crise du logement**. Il était important de loger les personnes sans habitation et celles qui étaient mal-logées.

La ville de Nancy a décidé de rechercher un terrain qui pouvait accueillir un chantier pour la construction de grands habitats collectifs dans le quartier du Haut-du-Lièvre.

Le maire Raymond Pinchard voulait apporter un confort moderne aux appartements avec des pièces assez grandes : une salle de bain et des toilettes, une cuisine, une salle de séjour, et des chambres.



Raymond Pinchard (www.sénat.fr)

Qui était Raymond Pinchard ?



Construction de l'avenue Pinchard, 1958 (<http://memoiredemaxeville.fr>)

Comment s'est construit le quartier du Haut-du-Lièvre ?

La conception du quartier a été confiée à l'architecte Bernard Zehrffuss. Il a voulu réaliser un habitat collectif en longueur, appelé barre.

Les grands immeubles du quartier étaient construits selon le procédé de préfabrication. Cela veut dire que les différents éléments du bâtiment (façades, planchers, cloisons...) étaient construits sur place au sol, puis ils étaient montés et assemblés à l'aide d'une grue.

Le lotissement du Haut-du-Lièvre

Organisation de chantier et préfabrication lourde

Premier chantier nancéien à utiliser la préfabrication lourde, il donne l'image d'une gigantesque usine



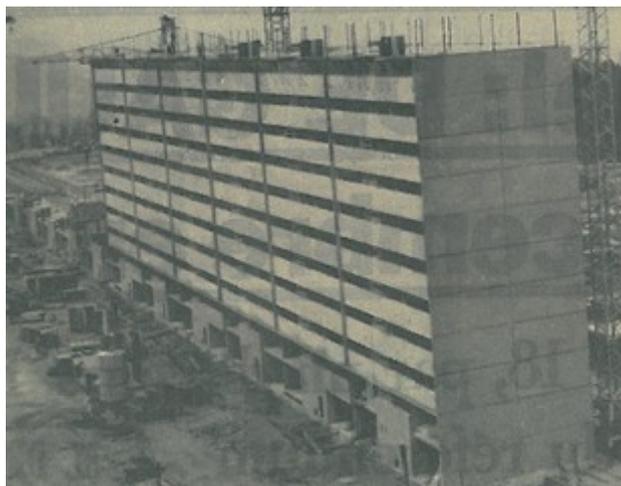
Extrait d'articles du Républicain Lorrain, mars 1959 (AMN, T 13)

Pourquoi le procédé de préfabrication a-t-il été utilisé pour les grands immeubles ?
Quels sont les avantages de la préfabrication ?

La construction du Cèdre bleu (à l'époque, l'immeuble est le « plus long bâtiment d'Europe ») et du Tilleul argenté commence en mars 1958.

Ensuite, perpendiculairement à ces grandes barres, une dizaine d'autres petits bâtiments ont été construits.

Au départ, ce quartier était ultra-moderne. Il y avait une demande forte des personnes pour habiter dans le quartier du Haut-du-Lièvre, et le délai d'attente moyen pour entrer dans un appartement était de 18 mois. En 1966, le quartier atteint 16 000 habitants.



Non loin du « Cèdre Bleu », le futur bloc des « Tilleuls argentés » dresse ses premiers étages.

Illustration d'un article de journal, 1958 (AMN, T 13)

Grâce à la légende de la photographie, à ton avis, lequel des deux immeubles a été construit en premier, le Cèdre bleu ou le Tilleul argenté ?



Extrait d'un article de journal, 17 novembre 1959 (AMN, T 13)

À quelle date les premiers habitants ont-ils emménagé ?

Que trouve-t-on dans le quartier du Haut-du-Lièvre ?

Le quartier de Haut-du-Lièvre est éloigné du centre ville de Nancy. Il était donc nécessaire de construire des équipements utiles pour la vie des habitants sur les plans administratif, commercial, culturel, scolaire, sportif, social et médical.

En plus, il a fallu créer des routes d'accès, une ligne autobus, et aussi des espaces verts.

Sur la reproduction du plan du Haut-du-Lièvre en 1962 (*pages suivantes*), entoure les services suivants :

- les quatre groupes scolaires
- la crèche
- les deux maisons des jeunes
- le terminus d'autobus
- les deux centres commerciaux
- la station-service
- la Poste (*appelé P.efT. sur le plan*)
- la police
- le gymnase
- le cinéma
- la chaufferie
- l'église
- le centre médico-social et le centre social

VILLE DE NANCY

LE HAUT DU LIÈVRE

PLAN DE SIGNALISATION

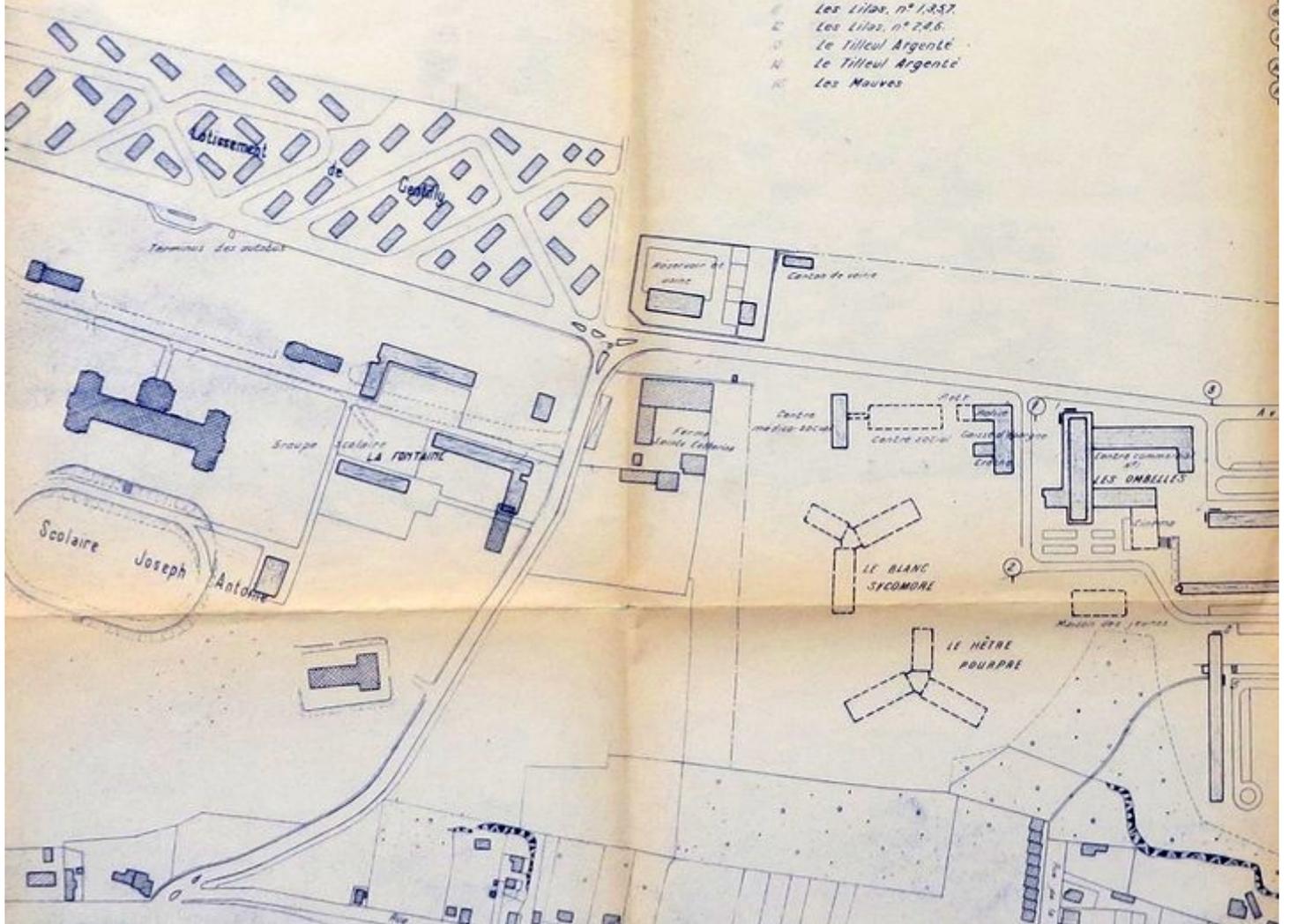
ÉCHELLE : 1/2000

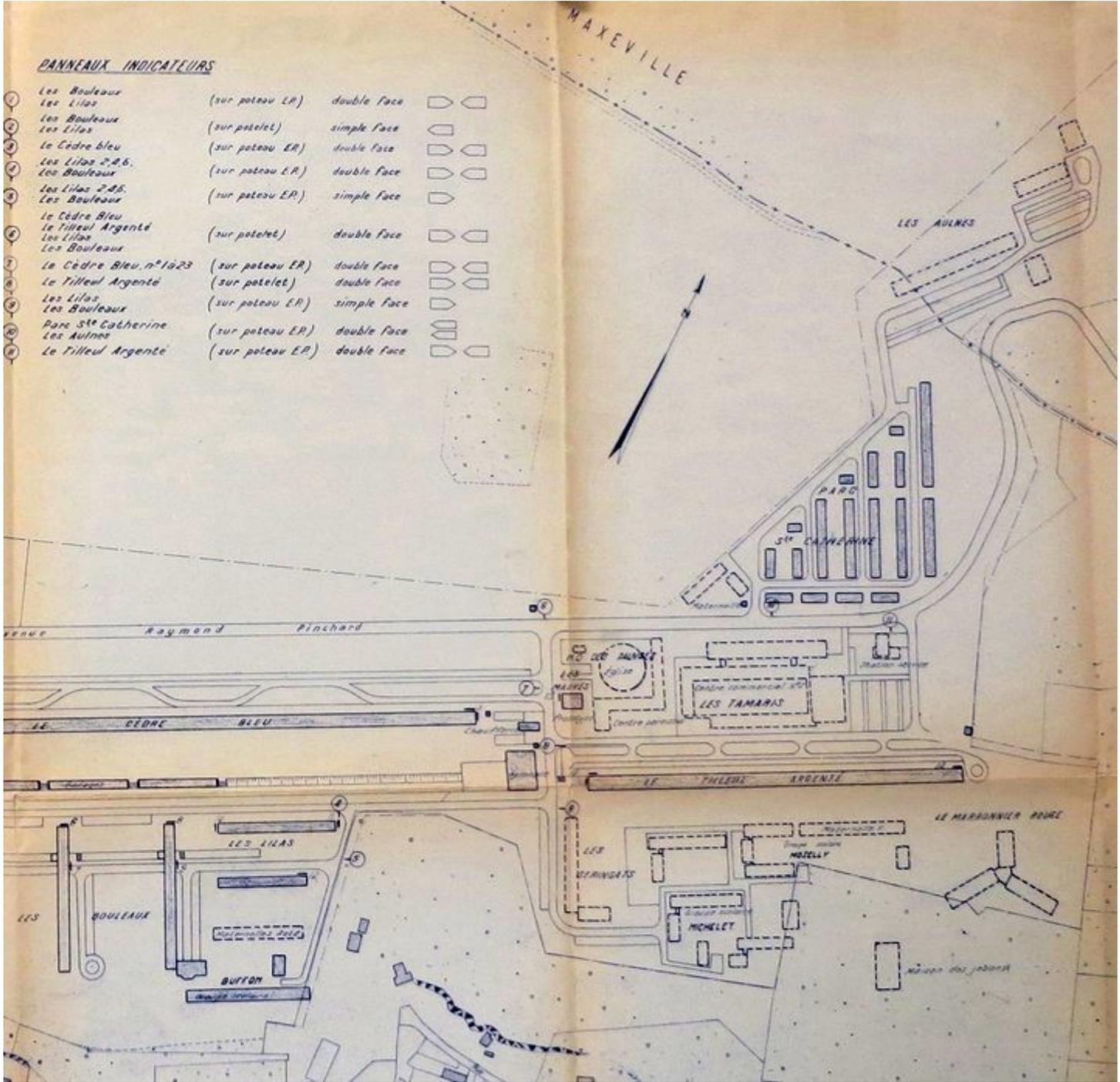
PROJET

Dessiné par le S.T. BELLET le 22/9/85

PLAQUES DE BATIMENT

- 1 Les Omnelles
- 2 Le Cèdre bleu
- 3 Le Cèdre bleu
- 4 Les Bouleaux, n° 128
- 5 Les Bouleaux, n° 124 - n° 5 et 6
- 6 Les Bouleaux n° 72/2
- 7 Les Bouleaux n° 72/10 - n° 11 et 12
- 8 Les Bouleaux, n° 129/18
- 9 Les Bouleaux, n° 129/16 - n° 17 et 18
- 10 Les Lilas, n° 1, 3, 5, 7
- 11 Les Lilas, n° 1, 3, 5, 7
- 12 Les Lilas, n° 2, 4, 6
- 13 Le Tilleul Argente
- 14 Le Tilleul Argente
- 15 Les Mauves





Plan du Haut-du-Lièvre, 1962 (AMN, T 13)

Le quartier du Haut-du-Lièvre ... et après ?

Quelques années après la construction du quartier, la première mairie de quartier a été créée en février 1971.



La mairie du quartier du Haut-du-Lièvre (AMN, 5 Fi 5326)

D'après la photographie, comment s'appelait la mairie à cette époque ?

À la fin des années 1970, beaucoup de personnes quittaient le quartier du Haut-du-Lièvre. La ville a donc décidé la réhabilitation du quartier entre 1981 et 1988 avec pour objectif de mieux relier le quartier au centre ville, et d'améliorer la qualité de vie des habitants.

Que signifie le sigle HDL ?

Aujourd'hui, le quartier du Haut-du-Lièvre fait partie du plateau de Haye. Celui-ci comprend aussi Champ-le-Bœuf, Solvay, les Aulnes ; et il s'étend sur les communes de Nancy, Laxou et Maxéville.

Le quartier compte 6 000 habitants (Le plateau a 14 500 habitants).



Plan du plateau de Haye, 2007 (CUGN)

La nouvelle rénovation du quartier du Haut-du-Lièvre commence en 2005, pour améliorer l'habitat et la qualité de vie des habitants.

Des démolitions, des constructions neuves, des agrandissements, des modernisations, des embellissements... sont donc faits : par exemple, une partie du Cèdre bleu est déconstruit, un grand espace vert (appelé la Pépinière des Carrières) est créé, un nouveau centre commercial est construit, la mairie de quartier est agrandie...

Les changements se font souvent selon les principes du développement durable, c'est-à-dire qu'ils sont faits en pensant aux générations futures. Par exemple les logements sont respectueux de l'environnement (utilisation de matériaux naturels comme le bois, réalisation d'économies d'énergie ou récupération des eaux de pluies).

Décris ton quartier, et dis quels sont les changements qui ont été faits, quels sont les bâtiments qui n'existent plus, quels sont les nouveaux bâtiments...
